



Новаля, остров Паг: Три современных квартиры, всего в нескольких шагах от моря

EUR 430.000,00

Property details



Description

Все три квартиры расположены в отличном месте в Новалье, всего в нескольких минутах ходьбы от моря, пляжей Вртис и Локунье, а также в непосредственной близости от всех необходимых удобств для комфортной жизни круглый год. Новаля - популярное место, известное своими природными красотами, отличным средиземноморским климатом, культурными и гастрономическими впечатлениями, а также длинным пляжем Зрче, который известен на весь мир.

1. Квартира - 5-комнатная квартира с частным садом
Цена: 430 000,00 EUR

В привлекательном месте, всего в 200 метрах от моря и пляжа, и в 500 метрах от центра Новаљи, мы представляем просторную 5-комнатную квартиру, которая расположена в небольшом комплексе из 5 отдельных единиц. Квартира идеально подходит для семейной жизни или отдыха и включает собственный сад и два парковочных места.

Квартира расположена на трех уровнях. На первом этаже находятся прихожая, кладовая, гостевой туалет и просторная гостиная с кухней и столовой, соединенная с привлекательной крытой террасой, идеальной для отдыха на свежем воздухе. На первом этаже также есть дополнительное жилое пространство или телевизионная комната, спальня, ванная комната и крытый балкон. На втором этаже находятся две просторные спальни, ванная комната и еще один крытый балкон для дополнительного комфорта. Общая площадь квартиры составляет 110,42 м².

Квартира энергоэффективна (класс A+) и включает все необходимые документы для получения кредита.

2. Квартира - 3-комнатная квартира с каменным грилем и садом
Цена: 481 545,00 EUR

Эта 3-комнатная квартира в Новалье предлагает высокий уровень уединения и комфорта, так как расположена в небольшом комплексе всего из пяти единиц. Она включает собственный сад, два парковочных места и полностью спроектированный интерьер, который использует современные материалы и открытую планировку. На первом этаже находится просторная гостиная с кухней и столовой, с выходом на крытую террасу и сад с каменным грилем. На первом этаже находятся две удобные спальни, ванная комната и балкон. Чердак предлагает дополнительные возможности для перепланировки. Первый этаж также включает кладовую и гостевой туалет.

Общая площадь квартиры составляет 117,45 м², и она идеально подходит для тех, кто ищет качественное жилье рядом со всеми необходимыми удобствами.

3. Квартира - 5-комнатная квартира на трех уровнях
Цена: 430 000,00 EUR



Представляем 5-комнатную квартиру в Новалье, расположенную всего в минуте ходьбы от пляжа Локунье. Квартира, построенная в 2021 году, является частью комплекса, состоящего из 5 независимых единиц, каждая из которых имеет собственный сад и два парковочных места. Квартира разделена на три уровня. На первом этаже находятся вход, кладовая, гостевой туалет, просторная гостиная с кухней и столовой, а также крытая терраса. На втором этаже находятся дополнительные жилые помещения, спальня, ванная комната и балкон, а на третьем этаже - еще две спальни и ванная комната. Квартира обставлена высококачественной мебелью и техникой и имеет энергетический сертификат A+.

Общая площадь квартиры составляет 126,55 м², с возможностью покупки в кредит.