



Хорватия, Стариград, Задар - Роскошная вилла с 4 спальнями, панорамным видом и эксклюзивными удобствами

EUR 2.400.000,00

Property details

Type:	Дом
Bedrooms:	4
Land included:	1150 m2
Size:	315 m2
City:	Zadar, Starigrad
Built:	2024



Description

Обзор недвижимости

Площадь виллы: 315 м²
Площадь участка: 1150 м²
Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Год постройки: 2024
Этажность: 3
Гаражные парковочные места: 2
Крытые парковочные места: 40
Ориентация: Все стороны света

ПЛАНИРОВКА

Первый этаж:

- Просторная гостиная с панорамными окнами и выходом на балкон
- Кухня и столовая
- Спальня (15 м²)
- Главная ванная комната
- Открытый балкон

Второй этаж:

- Две мастер-спальни (30 м² и 38 м²) с открытыми ванными комнатами, душевыми кабинами и гардеробными
- Выход на террасу из каждой спальни

Цокольный этаж:



- Зона отдыха и развлечений
- Сауна
- Игровая комната/спальня
- Тренажерный зал
- Душевая и туалет
- Частный кинотеатр
- Открытый кинотеатр на террасе с инфинити-бассейном, выходящим на море и природный ландшафт

Уличные удобства

Переливной бассейн (63 м²), вдохновленный водопадами Пакленицы
Гидромассажный бассейн
Две лаунж-зоны
Камин и зона барбекю
Зеленый переход, встроенный в скалы Велебита

Расположение и доступность

43 км до аэропорта
14 км до автомагистрали

Этот уникальный проект сочетает в себе современный дизайн, вдохновленный природной красотой Национального парка Пакленица, и высококачественные детали отделки. Вилла — это не просто дом, а идеальное инвестиционное вложение и роскошное место для отдыха в одном из самых красивых уголков Адриатики.

Погрузитесь в атмосферу покоя и исключительного комфорта, которые предлагает этот удивительный объект недвижимости.

- Не упустите возможность воплотить мечту в реальность!
- Свяжитесь с нами уже сегодня для получения дополнительной информации и организации просмотра!