



Центр Любляны, Mestni Trg - Очаровательная квартира в самом сердце исторического центра Любляны

EUR 1.290.000,00

Property details

Bedrooms:	3
Size:	276.7 m ²
Region:	Любляна и окрестности
City:	Ljubljana City Centre
Built:	1456
Renovated:	2023



Description

Планировка:

Основной этаж: Квартира имеет просторную открытую планировку, которая создаёт непрерывное соединение между жилыми и столовыми зонами. Входя, вы оказываетесь в просторной гостиной с уютным камином, идеально подходящим для отдыха и встреч. В этом пространстве также имеется формальная столовая, вмещающая восемь человек, что создаёт элегантную атмосферу для ужинов. Рядом с этим расположена современная кухня с семейной обеденной зоной, идеально подходящей для неформальных трапез. Открытая планировка обеспечивает взаимосвязанное и воздушное пространство без разделяющих стен. Также на этом уровне находится прекрасно оборудованная ванная комната и доступ к очаровательной террасе.

Верхний этаж: Поднимитесь на галерею, где находятся две уютные спальни, разделяющие современную ванную комнату. Дальше по лестнице расположена главная спальня с собственной ванной комнатой и частной террасой, с которой открывается захватывающий вид на холм Люблянского замка.

Интерьер и стиль:

Квартира была с вкусом отреставрирована в 2023 году, сочетая высококачественную современную мебель с традиционными элементами, создавая тёплую и уютную атмосферу. Использование открытых каменных стен, деревянных балок и современных декоративных элементов придаёт интерьеру уникальный и стильный вид.

Современные удобства:

Несмотря на историческое очарование, квартира оснащена современными удобствами, включая газовое отопление и три кондиционера для обеспечения комфорта в любое время года. Хотя в данный момент доступ к квартире осуществляется только по лестнице, в ближайшем будущем планируется установка лифта, что добавит удобства и ценности недвижимости.



Превосходное расположение:

Расположенная в одном из самых престижных районов Любляны, эта квартира предлагает не просто жильё, а стиль жизни. Она находится в пешеходной зоне, что делает район удивительно тихим и свободным от шума и суеты движения, обеспечивая спокойный отдых в атмосфере города. Расположение идеально подходит для тех, кто хочет погрузиться в культурную атмосферу города, с лёгким доступом к множеству кафе, ресторанов, магазинов и исторических достопримечательностей. Живописная атмосфера Местни Трг в сочетании с уединённым видом из квартиры создаёт непревзойдённый опыт жизни.

Эта недвижимость идеально подходит для требовательных покупателей, ищущих уникальное жильё в историческом центре Любляны. Не упустите шанс стать владельцем части наследия города, полностью оборудованной и готовой для изысканного городского образа жизни.