



Хорватия, Крк, Малинска - Прекрасная современная вилла с бассейном и видом на море

EUR 770.000,00

Property details

Type:	Дом
Bedrooms:	3
Land included:	698 m ²
Size:	153 m ²
City:	Krk, Malinska
Built:	2018



Description

Первый этаж отведен под спальню, включает три просторные спальни с двуспальными кроватями и раздвижными шкафами, две ванные комнаты и один туалет. Второй этаж состоит из современной кухни, столовой, гостиной с камином и телевизором, а также дополнительного туалета. Оба этажа имеют просторные террасы; на первом этаже есть летняя кухня, а на верхнем — лежаки и открытый вид на море.

Ухоженный участок предлагает полную приватность, вход на который закрыт раздвижными воротами. Передняя часть двора предназначена для парковки четырех автомобилей, а задняя часть имеет премиальный бассейн размером 4x8 метров с тепловым насосом и лежаками. Типичная средиземноморская атмосфера с оливковыми рощами и сосновыми деревьями, а также тщательно ухоженные окрестности придают этой недвижимости особое очарование.

Каждая деталь была продумана при проектировании и строительстве виллы, что гарантирует роскошное проживание, соответствующее современным стандартам жизни. Обилие естественного света, продуманный выбор цветов и материалов, а также привлекательные декоративные элементы создают расслабляющую атмосферу. Вилла оснащена кондиционерами, центральным отоплением и воздушным фильтром, что делает ее комфортной для проживания круглый год.

Просторный интерьер позволяет организовать встречи с большими группами людей как внутри, в большой современной кухне, так и на одной из террас или у бассейна. Недвижимость оснащена интернетом и кабельным телевидением, а вся мебель и оборудование включены в продажу для будущих владельцев.

Документы на собственность в порядке, вилла имеет разрешение на строительство и заселение, а также сертификат энергии класса А.

