



Мандре, пентхаус в городской вилле рядом с морем

EUR 630.000,00

Property details

Type:	Квартира
Bedrooms:	2
Size:	127 m2
City:	Pag, Mandre
Built:	2024



Description

Пентхаус расположен на втором этаже современной виллы с восемью апартаментами. Просторная планировка и элегантный интерьер сразу производят впечатление. В квартире две уютные спальни, светлая гостиная с галереей, современная кухня и две роскошные ванные комнаты. Все помещения оснащены кондиционерами (4 внутренних блока), что обеспечивает комфортную температуру круглый год. В ванных комнатах установлено тёплое напольное отопление, создающее дополнительное удобство в прохладное время года.

Изюминкой квартиры являются две просторные террасы с панорамным видом на море и ближайшие острова. На одной из террас установлено частное джакузи - идеальное место для релаксации с бокалом вина на закате или утреннего кофе с видом на море. Здесь каждый момент превращается в особенное наслаждение.

Квартира полностью меблирована дизайнерской мебелью и отделана высококачественными материалами. Кухня оборудована техникой Bosch, включая американский холодильник с льдогенератором. Полы покрыты трёхслойным паркетом из дуба и итальянской керамической плиткой премиум-класса. Просторные раздвижные двери из ПВХ пропускают много естественного света, а электрические жалюзи и москитные сетки обеспечивают дополнительный комфорт.

Вилла находится в престижном и тихом районе, всего в нескольких шагах от магазинов, ресторанов и центра города. Здание оборудовано лифтом на восемь человек, а к пентхаусу прилагаются два частных парковочных места.

Всего в нескольких шагах от виллы расположен один из самых красивых пляжей региона, отмеченный Голубым флагом за чистоту моря - настоящий рай для любителей купания, солнца и спокойствия.

Недвижимость имеет чистые документы и полностью готова к заселению. Отличный выбор как для личного проживания, так и для инвестиционных целей с высоким потенциалом аренды.



ELITE PROPERTY SLOVENIA