



## Мирнска долина &#8211; Светлый Пентхаус с Большой Террасой и Открытым Видом

EUR 415.000,00

### Property details

Type:	Квартира
Bedrooms:	2
Size:	121 m <sup>2</sup>
Region:	Доленьска
City:	Mirna
Built:	2022



## Description

### Эксклюзивный пентхаус в Мирнской долине

Продается меблированный роскошный пентхаус в современном здании, построенном в 2022 году с лифтом, предназначенный для покупателей, ищущих жильё повышенного комфорта, приватность и долгосрочную ценность.

Квартира занимает 154 м<sup>2</sup> общей площади, из которых 90 м<sup>2</sup> жилой площади и 30 м<sup>2</sup> просторной террасы с открытым видом на зелёное окружение и юго-западной ориентацией. Расположена на 5-м этаже и обеспечивает ощущение уединения и света в течение всего дня.

### Описание помещений:

- Открытое и светлое жилое пространство с кухней на заказ, столовой и гостиной
- Выход на балкон и большую террасу с юго-западной ориентацией
- Просторная спальня, две ванные комнаты и дополнительная комната (гостевая / кабинет)
- Тёплый пол, кондиционирование, вентиляционная система
- Электрические жалюзи Roletarstva Medle
- Смешанные алюминиево/PVC трёхслойные окна
- Два парковочных места в подземном гараже и кладовая

Условие продавца — покупатель оплачивает налог на передачу недвижимости в размере 2% от договорной цены + НДС.