



Novalja, Pag - Dvoetažni apartma s privatnim vrtom, le nekaj minut od plaže Babe

EUR 229.000,00

Property details

Type:	Stanovanje
Bedrooms:	2
Size:	65 m ²
City:	Novalja, Island Pag
Built:	2023



Description

Skupna uporabna površina znaša 62,16 m², razpored pa je premišljeno oblikovan: v pritličju se nahajajo vhodni hodnik, wc za goste, shramba in odprt dnevni prostor z jedilnico in popolnoma opremljeno kuhinjo. Iz dnevnega prostora je izhod na pokrito teraso in zelenico velikosti 17 m² - idealno za sproščene poletne večere ali sončna jutra.

V zgornjem nadstropju sta dve spalnici in sodobno urejena kopalnica, ena izmed sob ima tudi izhod na teraso z delnim pogledom na morje. Stanovanju pripada še označeno parkirno mesto (12,5 m²), tik ob stavbi.

Ta nepremičnina je odlična izbira za osebno uporabo ali kot investicija v turistični najem - zahvaljujoč bližini plaže, privlačni zasnovi in popolni opremljenosti brez potrebnih dodatnih vlaganj. Na voljo takoj, pripravljena na poletne dni!