



VILA STANEŽIČE – na stičišču naravnega in urbanega (enoti C in D)

EUR 950.000,00

Property details

Type:	Stanovanje
Bedrooms:	3
Size:	225 m ²
Regija:	Ljubljana z okolico
City:	Ljubljana Stanežiče
Built:	2023



Description

enota C (duplex)

Štirisobno dvoetažno stanovanje C v Vili Stanežiče poleg prostorne bivalne površine (150 m²) premore dve terasi v skupni izmeri 75 m², s katerih se ponuja prostran pogled na okolico. Stanovanju pripadajo ločen vhod, kolesarnica in dve parkirni mesti z eno predpripravo za vgradnjo električne polnilnice.

Poleg ločene prezračevalne enote in talnega ogrevanja, je vsako od njiju dodatno opremljeno z električnim stenskim radiatorjem (kopalnica) ter panoramskimi okni, medtem ko sta za talne obloge predvidena keramika (toaletni prostori, predsoba) ter večslojni parket.

1. Vhod 3,03 m² (keramika)
 2. Kolesarnica 5,84 m² (keramika)
 3. Hodnik 11,84 m² (parket)
 4. Shramba 3,00 m² (keramika)
 5. Utility 7,72 m² (keramika)
 6. Otroška soba 1 12,48 m² (parket)
 7. Kopalnica 7,35 m² (keramika)
 8. Otroška soba 2 12,49 m² (parket)
 9. Dnevni prostor 39,27 m² (parket)
 10. Terasa 53,00 m² (les)
 11. Kopalnica 10,30 m² (keramika)
 12. Garderobna soba 14,27 m² (parket)
 13. Spalnica 13,40 m² (parket)
 14. Terasa 56,00m² (les)
- Skupaj stanovanje 225 m²
+ 2 lastniški parkirni mesti (eno parkirišče ima predpripravo za el. Polnilnico)

enota D (duplex)

Štirisobno dvoetažno stanovanje D v Vili Stanežiče poleg prostorne bivalne površine (150 m²) premore dve terasi v skupni izmeri 75 m², s katerih se ponuja prostran pogled na okolico. Stanovanju pripadajo ločen vhod, kolesarnica in dve parkirni mesti z eno predpripravo za vgradnjo električne polnilnice.



Poleg ločene prezračevalne enote in talnega ogrevanja, je vsako od njiju dodatno opremljeno z električnim stenskim radiatorjem (kopalnica) ter panoramskimi okni, medtem ko sta za talne obloge predvidena keramika (toaletni prostori, predsoba) ter večslojni parket.

1. Vhod 3,03 m² (keramika)
 2. Kolesarnica 5,84 m² (keramika)
 3. Hodnik 11,84 m² (parket)
 4. Shramba 3,00 m² (keramika)
 5. Utility 7,72 m² (keramika)
 6. Otroška soba 1 12,48 m² (parket)
 7. Kopalnica 7,35 m² (keramika)8. Otroška soba 2 12,49 m² (parket)
 9. Dnevni prostor 39,27 m² (parket)
 10. Terasa 53,00 m² (les)
 11. Kopalnica 10,30 m² (keramika)
 12. Garderobna soba 14,27 m² (parket)
 13. Spalnica 13,40 m² (parket)
 14. Terasa 56,00m² (les)
- Skupaj stanovanje 225 m²
+ 2 lastniški parkirni mesti (eno parkirišče ima predpripravo za el. Polnilnico)

Na voljo sta tudi enoti A in B (3-sobno stanovanje).