

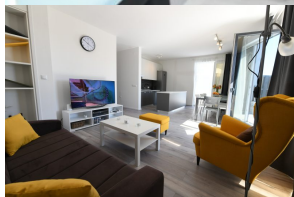


## Pag, Stara Novalja &#8211; Vila z bazenom

EUR 590.000,00

### Property details

Type:	Hiša
Bedrooms:	3
Land included:	135
Size:	104
Regija:	Dalmacija
City:	Pag, Stara Novalja
Built:	2020



## Description

Ta elegantna nepremičnina obsega tri spalnice in tri kopalnice, pri čemer je vsak detajl v notranjosti skrbno izbran za doseg maksimalnega udobja in estetske usklajenosti. Iz prostornega vrta z bazenom se odpira čudovit razgled na morje, medtem ko lepo urejena zunanost zagotavlja popolno zasebnost in mir. Skupna površina vile znaša 104 m<sup>2</sup>, dodatno pa pripada še 135 m<sup>2</sup> dvorišča. Velikost bazena je 6 x 3 m.

V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba z jedilnico in moderno opremljeno kuhinjo ter shrambo. Vse sobe so klimatizirane in polne naravne svetlobe.

V neposredni bližini so trgovina, restavracija, kavarne in čudovita peščena plaža Planjka, znana po čistem morju in prijetnem vzdušju. Središče Novalje je oddaljeno le nekaj minut vožnje, do plaže Zrče pa je manj kot deset minut.

Vila je popolnoma opremljena za udobno bivanje: klimatske naprave, televizor, Wi-Fi in zasebno parkirišče pred hišo.

Zaradi odlične lokacije, popolne opremljenosti in sodobne zasnove predstavlja ta nepremičnina izjemno priložnost tako za osebni oddih in sproščeno uživanje kot tudi za naložbo v že utečeno turistično zgodbo za oddajanje.